

## 57 Habitatges universitari al campus de l' ETSAV, UPC.

L'edifici de les noves habitatges universitaris s'implanta al campus de la Escola Superior de Arquitectura del Vallès (San Cugat del Vallès). Aquest edifici, realitzat pels despatxos d'arquitectura *dataAE* i *Harquitectes*, es el resultat d'un concurs organitzat per la mateixa escola i l' UPC. El projecte plantejava tres grans reptes: 1) construir habitabilitat pels estudiants d'arquitectura, 2) el compliment de la certificació energètica suïssa *Minergie* (estàndard < 38 kWh/m<sup>2</sup>.a), i 3) utilitzar un nou sistema de construcció industrialitzada (sistema EMI de Compact Habit).

El projecte es va plantejar en dues fases: a) Fase Base: construcció de la cas pati, b) Fase Plus: construcció de l'evolvent bioclimàtica del pati.

Entre els principals estratègies d'arquitectura passiva, es va proposar un espai central que es cobrirà (amb un tancament tipus hivernacle) per convertir-se en un atri o "espai intermedi bio- climatitzat", que permetrà millorar l'eficiència energètica, i que suposa un nou espai comunitari de 1000 m<sup>2</sup> per les habitatges i el campus (originalment no previst).

En temes d'eficiència energètica, l'edifici va obtenir una certificació A (Lider - Calener) amb la reducció de la demanda en mes del 60%. Paral·lelament, es va tramitar la certificació suïssa *Minergie*, segons la qual una vegada instal·lat la coberta – hivernacle, el projecte complirà amb l'estàndard i mes (rebaixant-lo fins els 33,8 kWh/m<sup>2</sup>.a. També va ser avaluat pel VERDE GBC - Espanya, aconseguint 2.65 punts (equivalents a 3 fulles VERDE), que representa, actualment, la màxima distinció a nivell nacional.

Destaquen altres aspectes avaluats com: la considerable reducció d'emissions de CO<sub>2</sub> (anàlisi de cicle de vida dels materials), l'optimització del 67% dels recursos materials no renovables, l'estalvi de 2.070 m<sup>3</sup>/any d'aigua potable i la reducció del 94% dels residus no perillosos.

Entre els premis obtinguts, entre altres: Menció (*Premios Construmat 2013*), Menció (*Premios Construmat 2013*), 1er premi Arquitectura Sostenible (*Premio Arquitectura Plus 2013*), Menció a l' Innovació (*Premio "Habitatge Social de Catalunya" 2012*), 1er Premi categoria residencial (*Premios NAN construcció 2012*) y 1er Premi categoria FormigóSAIE Awards 2011).

### Mes informació del projecte:

<http://www.dataae.com/ca/fixa?idProyecto=1&idCategoria=3>

<http://www.harquitectes.com/#/ca/h/projectes/plurifamiliar/habitatges-912>

<http://www.unihabit.com/>

